



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่  
เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดหารายได้และผลประโยชน์จากการให้เช่าพื้นที่เพื่อให้บริการ  
ภายในมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

เพื่อให้การจัดหารายได้และผลประโยชน์จากทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ เป็นไปตามความในมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยราชภัฏ พ.ศ.๒๕๔๗ และเป็นไปตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ว่าด้วย การบริหารการเงินและทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย พ.ศ.๒๕๕๗

อาศัยอำนาจตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ว่าด้วย การบริหารการเงินและทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย พ.ศ.๒๕๕๗ ข้อ ๓๓ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการบริหารการเงินและทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ (ก.ง.ส.) ในคราวประชุมครั้งที่ ๔ เมื่อวันที่ ๖ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ จึงออกประกาศไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ การให้เช่าพื้นที่เพื่อให้บริการตามประกาศนี้ หมายถึง การให้เช่าพื้นที่ภายในมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ประกอบด้วย มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ศูนย์แม่สา อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ ศูนย์แม่ริม อำเภอแม่ริม จังหวัดเชียงใหม่ และศูนย์แม่ฮ่องสอน ตำบลปางหมู อำเภอเมือง จังหวัดแม่ฮ่องสอน

ข้อ ๒ การให้เช่าพื้นที่เพื่อให้บริการซึ่งก่อให้เกิดรายได้หรือผลประโยชน์ ประกอบด้วย

- (๑) โรงอาหาร
- (๒) ร้านค้าย่อย
- (๓) ธนาคารและตู้กดเงินอัตโนมัติ (ตู้ ATM)
- (๔) ร้านถ่ายเอกสารและให้บริการพิมพ์งาน
- (๕) เสาสัญญาณโทรศัพท์
- (๖) เครื่องเติมเงินโทรศัพท์เคลื่อนที่
- (๗) เครื่องชั่งน้ำหนักหยอดเหรียญ
- (๘) อื่น ๆ ตามที่มหาวิทยาลัยเห็นสมควร

ข้อ ๓ ให้มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่มีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการเกี่ยวกับการบริหารจัดการและดำเนินงานให้เช่าพื้นที่เพื่อให้บริการในทุกกรณี และให้อธิการบดีเป็นผู้มีอำนาจลงนามในสัญญา บอกลีกสัญญา และหรือก่อนนี้ผูกพัน

การดำเนินการตามวรรคหนึ่ง ให้มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่คำนึงถึงการให้บริการสำหรับนักศึกษา คณาจารย์และบุคลากรของมหาวิทยาลัยในอันที่จะได้รับบริการที่มีคุณภาพและสวัสดิภาพที่ดี

การดำเนินการตามวรรคหนึ่ง ให้หมายความรวมถึงการกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการเช่า คุณสมบัติของผู้เช่า เงื่อนไขการเช่า ระยะเวลาการเช่า อัตราค่าเช่า การกำหนดค่าธรรมเนียมหรือค่าปรับเมื่อมีการฝ่าฝืนการเช่า แบบของสัญญาเช่า รวมทั้งการจ้างเหมาบริการอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับการให้เช่าพื้นที่เพื่อให้บริการ โดยให้จัดทำเป็นประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

ข้อ ๔ ให้สำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน เป็นหน่วยงานธุรการทำหน้าที่สนับสนุนการดำเนินงาน เพื่อดำเนินการให้เป็นไปตามประกาศนี้

ให้สำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน รายงานผลการดำเนินการต่อมหาวิทยาลัยภายใน ๖๐ วัน และรายงานผลการดำเนินการต่อ ก.ง.ส. ภายใน ๙๐ วัน นับแต่วันสิ้นปีงบประมาณ

ข้อ ๕ การให้เช่าพื้นที่เพื่อการให้บริการกรณีในพื้นที่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ศูนย์แม่ฮ่องสอน ตำบลปางหมู อำเภอเมือง จังหวัดแม่ฮ่องสอน ให้วิทยาลัยแม่ฮ่องสอนมีอำนาจและหน้าที่ดำเนินการเกี่ยวกับการบริหารจัดการและการดำเนินการให้เช่าพื้นที่เพื่อให้บริการเป็นไปตาม ข้อ 2

ให้วิทยาลัยแม่ฮ่องสอน รายงานผลการดำเนินการต่อมหาวิทยาลัยภายใน ๖๐ วัน และรายงานผลการดำเนินการต่อ ก.ง.ส. ภายใน ๙๐ วัน นับแต่วันสิ้นปีงบประมาณ

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๘



(รองศาสตราจารย์ ดร.ประพันธ์ ธรรมไชย)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่